

# Financiamiento y cronograma de mejoras al Malecón

PROTEJAN A LA CIUDAD:  
**REFUERZEN  
EL MALECÓN**

## Financiamiento para el Programa del Malecón

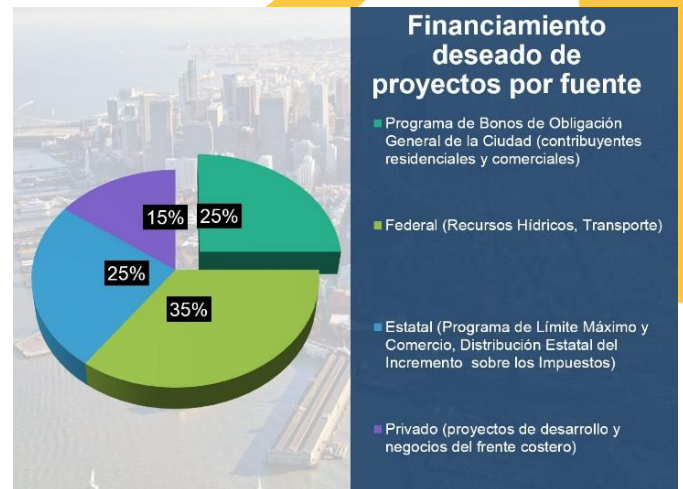
En el 2016, el Administrador de la Ciudad reunió a un Grupo de Trabajo de Financiamiento para el Malecón con personal de departamentos clave de la Ciudad para analizar estrategias potenciales y preparar un conjunto de recomendaciones de financiamiento para la Ciudad y el Puerto. Debido a las muchas necesidades del Malecón, el Grupo se dio cuenta de que la Ciudad no podía financiar el Programa de Malecón solamente con medios locales y finalmente consideró 48 diferentes fuentes de financiamiento local, regional, estatal y federal.

El informe final del grupo, emitido en julio de 2017, organizó sus recomendaciones en tres áreas: fuentes de financiamiento primario, secundario y suplementario.

## El Bono de Obligación General para el Programa de Seguridad en Caso de Terremotos del Malecón de San Francisco

El Plan Capital de Diez años de San Francisco para el año fiscal 2018-2027 incluye un nuevo Bono de Obligación General en la boleta de noviembre de 2018 para apoyar al Programa de Seguridad en Caso de Terremotos y Prevención de Desastres del Malecón de San Francisco. El Bono necesitará la aprobación de dos tercios del electorado y no incrementará las tasas de impuestos.

El Bono para el Malecón incluirá normas estrictas de rendición de cuentas, responsabilidad fiscal y transparencia. La revisión pública anual ante varias entidades públicas, los informes de rendición de cuentas del bono, la revisión por profesionales sísmicos y las actualizaciones públicas garantizarán el cumplimiento con la política y la transparencia en la finalización del Programa para fines del 2026.



El Puerto ha identificado fuentes potenciales para la Fase I (\$500 millones) para cubrir inmediatamente mejoras para salvaguardar la vida, las que incluyen:

- \$425 millones del Programa de Bonos de Obligación Federal de la Ciudad
- \$55 millones del Estado
- \$10 millones del Gobierno Federal
- \$8 millones del Puerto de San Francisco
- \$2 millones de la Agencia Municipal de Transporte de San Francisco y del Departamento de Planificación

## Cronograma para mejoras al Malecón

Debido a que se necesita una inversión de hasta \$5 mil millones en el transcurso de varias décadas y reconociendo los diferentes plazos de los peligros sísmicos y de aumento del nivel del mar, el Puerto de San Francisco está creando un programa de implementación en fases. El Puerto prevé que el Programa del Malecón incluirá por lo menos tres fases:

- Fase I: Acciones a corto plazo financiadas por el Bono del Malecón y los aliados locales, estatales y federales para cubrir la respuesta, recuperación, planificación y acciones en caso de emergencia, y para salvaguardar la vida que se prevén entre 2017-2026.
- Fase II: Planes a mediano plazo para promover proyectos antisísmicos y contra inundaciones que ofrecerán más confiabilidad y estabilidad de la zona los muelles para acciones que se prevén entre 2026-2050.
- Fase III: Visión a largo plazo para acciones que se prevén entre 2050-2100

La implementación del programa en fases permite al Puerto construir inmediatamente las mejoras de seguridad más urgentes mientras planifica para los riesgos, oportunidades y limitaciones a más largo plazo. El Puerto ha adoptado un cronograma agresivo para terminar las reparaciones en las áreas más vulnerables del Malecón del Embarcadero lo más pronto posible. Se proyecta que la construcción de la Fase I del proyecto se termine en el 2026. El cronograma incorpora tiempo para un fuerte proceso de participación de las partes interesadas y del público, lo cual incluye revisión y recopilación de opiniones, cumplimiento con los reglamentos, diseño de ingeniería y construcción. La implementación del Programa de Malecón en fases le permitirá al Puerto seguir obteniendo una serie de fuentes para financiar todas las necesidades al programa.

Con la aprobación del Bono para el Malecón, el Puerto podrá terminar el desarrollo del programa, los permisos, el diseño y la construcción de acciones a corto plazo del programa, cuyo presupuesto es de \$500 millones.